

## Wyjaśnienie 5

Łomża, dnia 29.05.2020 r.

TEIR/PU/02/2020

**Dotyczy postępowania pn.: ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH DLA ZADANIA „ROZBUDOWA INSTALACJI ENERGETYCZNEGO SPALANIA PALIW W CIEPŁOWNI MIEJSKIEJ W ŁOMŻY O WYSOKOSPRAWNY UKŁAD KOGENERACYJNY OPARTY O KOCIOŁ BIOMASOWY”, TEIR/PU/02/2020**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łomży Sp. z o.o. informuje, że wpłynęły zapytania dotyczące powyższego postępowania przetargowego o następującej treści:

- 1. W nawiązaniu do zapisów umowy par.25 pkt 1 i 2 oraz w nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 15.05.2020 prosimy o zmniejszenie wymaganego ubezpieczenia OC do kwoty nie mniejszej niż 20 000 000,00 PLN.**

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła Oferenta do Wyjaśnienia nr 4 pkt.33.

- 2. Prosimy o potwierdzenie, że w par 25 pkt 4 umowy Zamawiający ma na myśli ubezpieczenie CAR a nie odpowiedzialności cywilnej.**

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że par 25 pkt 4 chodzi o ubezpieczenie CAR.

- 3. W nawiązaniu do zapisów umowy par. 19 i 22, określającym długość okresu rękojmi zróżnicowaną dla robót budowlanych i urządzeń , wnosimy o możliwość wprowadzenia stopniowej gradacji wielkości zabezpieczenia na czas okres rękojmi za wady i zwalnianie pozostawiony na ten okres 30% proporcjonalnie co do wartości robót po upływie odpowiednio 24 i 60 mcy.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyła się do wniosku Oferenta i pozostaje przy dotychczasowych zapisach.

- 4. Prosimy o potwierdzenie iż w zakresie prac do wykonania jest rozbiórka muru oporowego i drogi p.poż z wylewnych płyt betonowych w miejscu wybudowania proj. Budynku kotłowni oraz przeniesienie muru oporowego i odtworzenie w.w drogi.**

Odpowiedź:

Potwierdzamy, że w zakresie prac do wykonania jest rozbiórka istniejącego muru oporowego i drogi z płyt betonowych w miejscu wybudowania projektowanego budynku elektrociepłowni. Wybudowanie nowego muru oporowego i budowę drogi należy wycenić i wykonać zgodnie z załączoną do przetargu dokumentacją.

- 5. Prosimy o potwierdzenie, że pod projektowany budynek kotłowni należy przewidzieć wymianę gruntów.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie może potwierdzić, że wymagana będzie wymiana gruntu pod projektowany budynek kotłowni. Przeprowadzenie badań geotechnicznych i ocena tego czy wymiana gruntu będzie potrzebna leży po stronie Wykonawcy.

6. Prosimy o potwierdzenie, że dla współczynnika skojarzenia w wysokości minimum 0,31 w skład ciepła użytkowego nie jest wliczane ciepło generowane przez system kondensacji spalin. Wliczanie ciepła użytkowego generowanego przez system kondensacji spalin uniemożliwia w praktyce osiągnięcie wymaganego współczynnika skojarzenia.

Odpowiedź:

Energia cieplna uzyskana z instalacji odzysku ciepła ze spalin nie jest wliczana do współczynnika skojarzenia.

7. Prosimy o udostępnienie projektów wykonawczych oraz powykonawczych dla nowo wybudowanej ciepłowni biomasowej, a dotyczących istniejącej ruchomej podłogi oraz podajnika paliwa. Umożliwi to zaprojektowanie naszej części systemu podawania paliwa oraz modyfikacji istniejącego podajnika paliwa w kierunku stworzenia z niego systemu awaryjnego zasilania elektrociepłowni biomasowej.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia posiadaną dokumentację powykonawczą w zakresie układu podawania paliwa stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego wyjaśnienia. Dokumentacja może służyć jako element pomocniczy do wyceny lecz Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za jakość dokumentacji powykonawczej ze stanem faktycznym. Do weryfikacji stanu istniejącego służy wizja lokalna na obiekcie.

8. Biorąc pod uwagę bardzo dobrą jakość zaobserwowanej zrębki, jak również plan niekorzystania ze zrębki leśnej, bez szkody dla Państwa instalacji, a w zgodzie ze standardami europejskimi prosimy o zaakceptowanie standardu wymiarów G100 w miejsce wszystkich Waszych zapisów przetargowych określających wymiary zrębki drzewnej dla normalnej eksploatacji oraz testów odbiorowych. Akceptacja standardu G100 pozwoli uniknąć potencjalnych nieporozumień.

**Standard G100 prezentujemy poniżej:**

	% maximum wymiarów frakcji paliwa				Ekstrema	
	<4%	<20%	60-100%	<20%	Powierzchnia (cm <sup>2</sup> )	Długość (mm)
G100	<1 mm	1 – 11 mm	11 – 63 mm	>63 mm	10	250

Table 1: Fuel particle size by ONORM M7 133 & DIN 66 165 standards

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Oferenta i pozostaje przy dotychczasowych zapisach.

9. W PFU pkt. 11.2 pojawia się zapis:  
 „Ruch Próbnny ma wykazać, że wszystkie urządzenia działają niezawodnie i zgodnie z Umową. Ruch Próbnny zostanie uznany za przeprowadzony prawidłowo i z wynikiem pozytywnym, jeśli instalacja (łącznie ze wszystkimi podsystemami technologicznymi, budowlanymi, mechanicznymi, elektrycznymi, analitycznymi, pomiarowymi i automatycznej regulacji) będzie działała oraz poniższe warunki będą spełnione:

- ciągłe działanie bez poważnych awarii głównych elementów wyposażenia uniemożliwiających działanie instalacji z obciążeniem nominalnym (wydajnością nominalną), w odniesieniu do paleniska z kotłem oraz segmentem oczyszczania spalin i turbiny przez okres 360 godzin”.

Prosimy o zdefiniowanie określenia „poważna awaria”.

Odpowiedź:

Zgodnie z cytowanym zapisem za poważną awarię należy traktować awarię „(...)uniemożliwiająca działanie instalacji z obciążeniem nominalnym(...)”.

10. W PFU pkt 11.2 na stronie 134 znajduje się zapis dotyczący „parametrów eksploatacyjnych”  
 Prosimy o zdefiniowanie określenia „parametry eksploatacyjne”.

Odpowiedź:

Parametry eksploatacyjne należy rozumieć jako parametry techniczno-ruchowe elektrociepłowni na które składają się np. parametry wentylatorów, pomp, poszczególnych układów pomocniczych (smarowania, sprężonego powietrza), parametry układu podawania paliwa itd., które muszą zostać spełnione aby układ kogeneracyjny mógł realizować swoje funkcje.

11. 10a. W PFU pkt 12 podpunkt 10 Warunki Gwarancyjne podają maksymalną zawartość siarki : max. 0,1% , a pkt 2.6 podaje wartość max. 0,04% . Prosimy o zajęcie stanowiska w kwestii różnicy parametru dotyczącego tego samego elementu.

Odpowiedź:

Należy przyjąć maksymalną wartości dla siarki w stanie roboczym  $Sr \leq 0,1 \%$ .

12. PFU w części dotyczącej definicji określa Protokół Odbioru Końcowego jako „ dokument wystawiony przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru kompletnego Obiektu (zakończenia montażu) oraz po odbiorze Ruchu Próbnego i potwierdzeniu testami gwarancyjnymi spełnienia wymagań. Data wystawienia tego protokołu stanowi datę początkową okresu gwarancyjnego ” natomiast pkt 14.7 opisuje Protokół Odbioru Ostatecznego jako ten , który „ zostanie podpisany po upływie Okresu Gwarancji Jakości i Rękopisami za wady , po wywiązaniu się wykonawcy ze wszystkich jego zobowiązań gwarancyjnych ” .

Czym skutkować będzie( rozliczeniowo , gwarancyjnie itp. ) dla Wykonawcy podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego , a czym Protokołu Odbioru Ostatecznego ?

Odpowiedź:

Jeśli chodzi o znaczenie i rolę protokołu odbioru końcowego, Zamawiający poleca szczegółowo zapoznać się z projektem Umowy i PFU. Zamawiający nie będzie tego ponownie powielał w niniejszym wyjaśnieniu. Natomiast protokół odbioru ostatecznego będzie potwierdzał wywiązanie się z zobowiązań gwarancyjnych. Natomiast niewywiązanie się Wykonawcy z zobowiązań gwarancyjnych będzie mieć skutki przewidziane w Warunkach Umowy.

13. PFU pkt 1.5.4.7 Szkolenia podaje : „ Wykonawca od momentu rozruchu zapewni przez okres 90 dni opiekę merytoryczną w postaci pracownika , który będzie przeprowadzał szkolenia , sprawował nadzór techniczny nad poprawnością czynności prowadzonych przez obsługę Elektrociepłowni Biomasowej ”

Ze względów kosztowych , które siłą rzeczy będą miały swoje odzwierciedlenie w cenie oferty prosimy o zweryfikowanie tego zapisu w kierunku jednorazowego całościowego szkolenia obsługi oraz zdalnego anglojęzycznego nadzoru technicznego polegającego na wsparciu obsługi w sytuacji nieradzenia sobie z bieżącą obsługą w okresie 90 dni od momentu rozruchu .

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Oferenta i pozostaje przy dotychczasowych zapisach.

14. PFU pkt 4.1 mówi : „ Wykonawca w trakcie realizacji inwestycji przedstawi oświadczenia dostawców stwierdzające , że przez okres minimum 10 lat , licząc od daty przekazania do eksploatacji , części zamienne dla dostarczonego wyposażenia będą dostępne ” . Prosimy o wykreślenie tego zdania jako nierealnego w praktyce . Nie tyle chodzi o fakt , że części zamienne nie będą dostępne , ale o to , że niektórzy z naszych dostawców to potężne międzynarodowe korporacje , które nie muszą chcieć podpisywać tego typu oświadczeń jako nieistotnych dla prowadzonego przez siebie biznesu . A my z kolei nie dysponujemy żadnymi narzędziami nacisku .

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Oferenta i pozostaje przy dotychczasowych zapisach.

15. PFU pkt 1.5.4.8 Serwis mówi : „ Wykonawca zapewni serwisowanie urządzeń , instalacji i wyposażenie dostarczonego w ramach Kontraktu do końca Okresu Gwarancji Jakości ” , Prosimy o podanie zakresu zapewnienia ww serwisowania w aspekcie rutynowych, a wymaganych przeglądów , części eksploatacyjnych ( smary , oleje itp. ) , części szybko zużywających się ( przez analogię do przeglądu samochodu na gwarancji ), biorąc pod uwagę , że zostanie to odzwierciedlone w cenie oferty .

Odpowiedź:

Zamawiający pokryje jedynie koszty części eksploatacyjnych (oleje, smary, itp) oraz części zużywających się podczas normalnej eksploatacji. Koszty związane z koniecznością napraw po przeglądzie okresowym leżą po stronie Wykonawcy.

16. PFU pkt 1.5.4.8 Serwis mówi także : „ Czas usunięcia usterki – do 3 dni roboczych (liczone od momentu przyjęcia zgłoszenia ) , chyba że ustalenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym

będą inne „ . Kierując się dotychczasowym bogatym doświadczeniem prosimy o zmianę zapisu na „ Czas usunięcia usterki w pierwszym możliwym terminie w uzgodnieniu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą ” . Nie jest możliwe w praktyce , aby wszystkie pojawiające się usterki usunąć w ciągu 3 dni roboczych .

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Oferenta i pozostaje przy dotychczasowych zapisach.

17. W PFU pojawiają się zapisy ( strona 149 ) o tym , że Wykonawca ma obowiązek przekazania kopii aplikacji zastosowanych w sterownikach systemu AKPIA , w systemie wizualizacji SCADA . O jaki rodzaj kopii chodzi ?

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć kody źródłowe opracowanych i wgranych aplikacji, w wersji nieskompilowanej, umożliwiające edycję oraz wprowadzanie zmian w oprogramowaniu sterowników oraz systemu SCADA.

18. W związku z wątpliwościami dot. zakresu prac, a także ciągle utrudnioną sytuacją związaną z pozyskiwaniem ofert na urządzenie od dostawców – szczególnie zagranicznych, dodatkowo wyznaczeniu terminu składania ofert tu po święcie tj. 11.06, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 10.07.2020.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Oferenta i pozostaje przy dotychczasowych zapisach.

19. Prosimy o zmianę zapisów dotyczących wymaganego poziomu hałasu turbiny, tj. 1 m od zewnętrznej powierzchni osłony akustycznej nie większy niż 80 dB(A). Turbina standardowo wytwarza hałas o poziomie ok. 95 dB(A) z odległości 1 m. Obudowanie turbiny osłoną akustyczną jest kosztotwórcze - obudowa akustyczna będzie wymagała stałej wentylacji, ale przede wszystkim jest niekorzystne z punktu widzenia konserwacji i serwisu. Za każdym razem trzeba będzie zdejmować osłonę akustyczną w trakcie wykonywania prac serwisowych gdzie będzie konieczny dostęp do turbiny z udziałem suwnicy. Rozwiązaniem tego problemu jest wykonanie osobnego pomieszczenia turbiny, które będzie wydzielone od reszty hali kotłowni. Wyższy hałas panujący w tym pomieszczeniu nie powinien stanowić problemu ze względu fakt, iż obsługa nie przebywa w nim w sposób ciągły.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania osobnego pomieszczenia turbiny, które będzie wydzielone od reszty hali kotłowni. Zmiana taka będzie wymagała jednak zgody Zamawiającego wydanej na podstawie analizy propozycji, którą przedstawi Wykonawca na etapie realizacji dokumentacji projektowej.

20. Prosimy o przeanalizowanie czy jest zasadne wykonanie układu pary do uszczelnień turbinowych z chłodnicą oparów z dławnic. Ilości pary jakie tam się wydostają są minimalne i tworzy to jedynie niepotrzebne koszty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga zastosowania chłodnic oparów z dławnic.

21. Proszę o informacje - czy w zakresie sieci zewnętrznej kanalizacji deszczowej - II etap jest do wykonania cały zakres (rurociągi, wpusty drogowe) zgodnie z rys. PZT Z-1 łącznie ze zbiornikiem retencyjnym? Jaka jest objętość zbiornika oraz rodzaj i sposób jego posadowienia?

Odpowiedź:

Etap II nie obejmuje całego zakresu sieci zewnętrznej kanalizacji deszczowej który został pokazany na rys. PZT Z-1. Zamawiający w wyjaśnieniu nr 2 umieścił inwentaryzację powykonawczą Etapu I, która pokazuje, które elementy zewnętrznych sieci sanitarnych zostały wykonane. Zbiornik retencyjny nie będzie realizowany i nie należy uwzględniać go w wycenie oferty.

22. Dot. PZT rys. Z-1 - czy w zakres wykonania etapu II wchodzi studnia betonowa 430x330 cm z zestawem hydroforowym wraz z przynależnymi sieciami zewn. (fragment wodociągu i kanalizacji deszczowej) przy istniejących 2 zbiornikach wody o poj. V=150 m<sup>3</sup> ?

Odpowiedź:

Studnia betonowa z przynależnymi sieciami zewnętrznymi została wykonana. Prezentuje to załączona w Wyjaśnieniu nr 2 inwentaryzacja powykonawcza Etapu I. Nie należy uwzględniać w ofercie wykonania w/w elementów.

### 23. Prosimy o podanie analiz wody wpływającej ze stacji SUW 1

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła Oferenta do Wyjaśnienia nr 4 pkt. 42. Zostały tam podane parametry wody surowej, pobieranej z ujęcia wgłębnego ( studnie głębinowe – szt. 2) , Jakość wody jest różna mimo, że studnie objęte są jedną strefą ochrony bezpośredniej. Dlatego wielkości dla niektórych parametrów są podane w przedziałach wartości.

Po przygotowaniu w SUW woda pozbawiona jest: żelaza, manganu i twardości.

### 24. Prosimy o podanie z jakich technologii i urządzeń składa się SUW 1

Odpowiedź:

W Woda na potrzeby ciepłowni pochodzi z lokalnego ujęcia wód podziemnych znajdującego się na terenie Ciepłowni Miejskiej w Łomży, ul. Ciepła 16. Ujęcie składa się:

- studnie głębinowe szt. 2 pracujące naprzemiennie:
  - studnia nr 1 (S1) o głębokości 81,0 m - warstwa wodonośna występuje na głębokości 41,0 m; o wydajności 45 m<sup>3</sup>/godz.
  - studnia nr 2 (S2) o głębokości 71,0 m - warstwa wodonośna występuje na głębokości 46,5 m; o wydajności 56 m<sup>3</sup>/godz.
  - zbiorniki terenowe szt. 2 / magazynujące wodę / o pojemności 150 m<sup>3</sup> każdy., połączone ze sobą , zbiorniki uzupełniane są okresowo poprzez pracę pomp głębinowych typu CVBU – 7,5 kW zamontowanych w studniach.

Przy pomocy pomp II<sup>o</sup> typu 65 PJM woda surowa przetłaczana jest ze zbiorników terenowych do stacji uzdatniania wody (SUW1).

Jest to podstawowe źródło poboru wody na potrzeby technologiczne i gospodarcze ciepłowni. W 2016 r. uruchomiona została nitka poboru wody z miejskiej sieci wodociągowej, z której jest pobierana woda na cele socjalne ( pogorszyła się jakość wody w studni nr 1 - wzrosła twardość i znacznie zawartość chlorków).

Zład magistrali liczący ok. 6000 m<sup>3</sup> napełniony jest i każdorazowo uzupełniany wodą uzdatnianą w SUW1. Woda surowa poddawana jest następującym etapom obróbki:

- **fitrowanie** – usuwanie z wody zanieczyszczeń mechanicznych odbywa się na filtrze żwirowym szt.3 typ zamknięty, pośpiesznego działania,
- **odżelazianie i odmanganianie** – usuwanie z wody żelaza i manganu odbywa się w odżelaziaczu szt. 2 po przejściu wody przez zbiornik napowietrzający areator szt.2; po odżelazieniu część wody trafia bezpośrednio do sieci zimnej wody gospodarczej, pozostała część kierowana jest do dalszej obróbki
- **zmiękczenie** – eliminacja z wody surowej jonów wapnia i magnezu nadających wodzie twardość, odbywa się na złożu jonitowym w dwóch równoległych ciągach technologicznych złożonych z:
  - automatycznej dwukolumnowej stacji uzdatniania wody traktowanej jako ciąg podstawowy – o wydajności max. trwałej 25 m<sup>3</sup>/h, firmy EUROWATERS seria SMH 2000, kationit *Dowex*, regenerowany roztworem chlorku sodowego
  - tradycyjnej dwukolumnowej stacji wymiany jonowej, masa kationit Wofatit KPS, regeneracja roztworem chlorku sodowego, traktowanej jako ciąg awaryjny – o wydajności max. trwałej 20 m<sup>3</sup>/h,

W dalszym etapie woda jako uzupełniająca zład kotłowy poddawana jest:

- **odgazowywanie**- eliminacja z wody gazów rozpuszczonych: tlenu, dwutlenku węgla w odgazowywaczu termicznym
- **dozowanie fosforanu trójsodowego** -odbywa się do wody powrotnej sieciowej urządzeniem dozującym w celu zabezpieczenia wewnętrznych powierzchni rur kotłowych

Kotły zainstalowane w Ciepłowni Miejskiej są kotłami wodnymi, przepływowymi, więc woda zasilająca kotły jest jednocześnie wodą krążącą w magistrali ciepłowniczej.

Nazwa wskaźnika	Jednostka	Wielkość zanieczyszczeń wody sieciowej
-----------------	-----------	--

zapach		naturalny
barwa		naturalna
zawiesiny ogólne	mg/l	brak
odczyn	pH	8,0 – 8,5
Zasadowość "p"	mval/l	0,6 - 0,9
Zasadowość "m"	mval/l	3,5- 4,5
twardość ogólna	<sup>o</sup> niemiecki	poniżej 0,05
fosforany rozpuszcz.	mg PO <sub>4</sub> /l	0,50 – 1,5
żelazo ogólne	mg Fe/l	0,05 – 0,10
mangan	mg Mn/l	poniżej 0,05
chlorki	mg Cl /l	120 - 130

Woda nie zawiera:

- odpadów stałych i ciał pływających,
- substancji powierzchniowo – czynnych,
- węglowodorów chlorowanych i oleju,
- substancji biologicznych,
- substancji promieniotwórczych,
- drobnoustrojów patogennych.

**25. Czy jest dostępny schemat technologiczny istniejącej SUW1**

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia schemat technologiczny istniejącej stacji SUW1 stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Wyjaśnienia.

**26. Jaka ma być wydajność stacji uzdatniania/ demineralizacji wody na potrzeby kotła?**

Odpowiedź:

Zamawiający nie precyzuje wydajności stacji uzdatniania na potrzeby kotła parowego. Ma ona wynikać z zapotrzebowania układu parowego, który zaprojektuje Wykonawca.

**27. Czy stacja ma być skonfigurowana jako dwa niezależne ciągi RO-EDI o wydajności 100% każdy?**

Odpowiedź:

Potwierdzamy, stacja ma być skonfigurowana jako dwa niezależne ciągi RO-EDI o wydajności 100%.

**28. Do wykorzystania istniejący zbiornik wody zdemineralizowanej 5 m<sup>3</sup> – prosimy o potwierdzenie.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zbiornika wody zdemineralizowanej 5 m<sup>3</sup>.

**29. Do uzupełniania sieci ciepłowniczej przewiduje się tak jak dotychczas wodę zmiękczoną więc jest to poza zakresem SUW, a co za tym idzie poza zakresem Wykonawcy. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w swoim zakresie uwzględnić ma w okresie letnim wykorzystanie odgazowywacza wraz z jego zasilaniem parą.**

Odpowiedź:

Układ odwróconej osmozy należy przewidzieć tylko na potrzeby układu parowego. Wykonawca ma natomiast zapewnić odgazowanie wody w istniejącym odgazowywaczu termicznym w okresie letnim (gdy kocioł parowy będzie pracował samodzielnie).

**30. Prosimy o zmianę zapisu dotyczącego emisji hałasu w wysokości max. 80 dB(A) mierzonego w odległości 1 m od zespołu turbiny i generatora jako nierealnego w praktyce . Poziom realny to max. 88 dB(A). Dlatego wnioskujemy o zmianę na wartość „ max. 88 dB(A). ”**

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Oferenta i pozostaje przy dotychczasowych zapisach. Odsyłamy również do odpowiedzi pkt. 19 niniejszego wyjaśnienia, która porusza przedstawioną kwestię.

- 31. Dyspozycyjność ma być potwierdzona w czasie trwania 24 miesięcznego okresu gwarancyjnego . Obowiązujący w rynku standard dla dyspozycyjności to 6 miesięczny okres próby , co wynika z dobrej praktyki bez nadmiernego negatywnego wpływu na cenę oferty .**

**Prosimy o zmianę okresu próby dyspozycyjności z 24 miesięcy na 6 miesięcy .**

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Oferenta i pozostaje przy dotychczasowych zapisach.

- 32. Projekt budowlany, zawiera wskazanie do wykonania zbiornika przeciwpożarowego, natomiast. Zamawiający dokumentach przetargowych nie wskazuje konieczności jego wykonania. Czy przedmiotowy zbiornik będzie konieczny do wybudowania.**

Odpowiedź:

Odsyłamy do odpowiedzi pkt. 21 niniejszego wyjaśnienia.

- 33. W § 5 pkt. 1, ppkt.1 Zamawiający wskazuje termin wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej wykonawczej – w ciągu 5 miesięcy od daty zawarcia umowy. Ze względu obszerny zakres i złożoność dokumentacji projektowej termin wymagany przez Zamawiającego jest nierealny do spełnienia.**

**Czy Zamawiający wydłuży terminy realizacji dokumentacji projektowych i wprowadzi następujące zmiany zapisów umowy: wykonanie zamiennych projektów budowlanych do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy, wykonanie kompletnych projektów wykonawczych w zakresie robót technologicznych do 10 miesięcy od dnia podpisania umowy?**

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Oferenta i pozostaje przy dotychczasowych zapisach.

- 34. Na etapie sporządzenia oferty cenowej zachodzi konieczność sporządzenia bilansu zapotrzebowania na wodę.**

**Czy Zamawiający udostępni dokumentację istniejącego ujęcia wody, poda informację o maksymalnej wydajności i jednocześnie przedstawi wyniki badań wody surowej z istniejącego ujęcia, wykonane przez akredytowane laboratorium?**

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi pkt. 23, 24, 28 oraz 29 niniejszego wyjaśnienia. Podkreślamy, że to Wykonawca, na etapie realizacji, będzie zobowiązany do przeprowadzenia badań jakości wody Zamawiającego, celem odpowiedniego zaprojektowania układu przygotowania wody i zapewnienia wymaganych jej parametrów do układu parowego.

- 35. Zamawiający w dokumentacji przetargowej wskazał konieczność wykonania zamiennego projektu budowlanego w zakresie zmiany wysokości budynku. Prosimy o udostępnienie warunków zabudowy wydanych w celu budowy wysokosprawnego układu kogeneracyjnego. Czy istnieją jakiegokolwiek ograniczenia do wysokości budynków.**

Odpowiedź:

Maksymalna wysokość zabudowy 160,0 m, w tym:

- 160,0 m dla budowli,
- 30,0 m dla budynków,
- 7,0 m dla pozostałych obiektów budowlanych.

Prosimy o zapoznanie się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP) działki na której będą realizowane roboty budowlane. MPZP znajdują państwo na stornie: <http://www.lomza.pl/bip/index.php?wiad=11422>

- 36. Zamawiający w punkcie 1.5.3 PFU wymaga żaby: „układ odbioru ciepła ze skraplacza musi zostać wyposażony w awaryjny zrzut ciepła do atmosfery, realizowany poprzez dry-cooler”. Jakiej mocy chłodnicy (dry-cooler) należy przewidzieć do zrzutu nadmiaru ciepła w obiegu skraplacza w stosunku do mocy skraplacza – 100%, 50% czy 3 MW, 6MW, 9MW? Zapis w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (Zacznik-nr-6-do-Wyjasnienia-nr-2) przewiduje chłodnice o mocy około 6 MW).**

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła Oferenta do Wyjaśnienia nr 4 pkt. 5.

**Załączniki:**

- 1) Dokumentacja powykonawcza w zakresie układu podawania paliwa – etap I.
- 2) Schemat technologiczny istniejącej stacji SUW1.