



Łomża, dnia 04.03.2025 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łomży Sp. z o. o ul. Kopernika 9 A, 18 – 400 Łomża, tel.: (86) 216-54-31 do 35, faks: (86) 216-54-36; e-mail teir@mpec.lom.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamawiający zaprasza wszystkich zainteresowanych do złożenia swoich ofert w rozumieniu art. 66 § 1 Kc na niżej określonych zasadach. Niniejsze postępowanie toczyć się będzie w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023,poz. 1605,1720).

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie na podstawie dokumentacji projektowej i pozwolenia na budowę fundamentów pod zbiorniki wody surowej i uzdatnionej do stacji SUW przy Ciepłowni Miejskiej w Łomży – ul. Ciepła 16, 18 – 400 Łomża.

4. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia

- 4.1. Prace będą realizowane na podstawie pozwolenia na budowę oraz dokumentacji projektowej, tj. projektu zagospodarowania terenu, projektu technicznego, operatu geotechnicznego, które Zamawiający udostępni Wykonawcy do wyceny i realizacji przedmiotu zamówienia.
- 4.2. Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia zapewni nadzór w osobie Kierownika Budowy posiadającego stosowne uprawnienia do nadzorowania w branży konstrukcyjno – budowlanej.
- 4.3. Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Wykonanie oględzin musi zostać potwierdzone przez uprawnionego pracownika Zamawiającego na formularzu, który stanowi załącznik nr 2 do SWZ. Ewentualne niedoszacowanie robót obciąża Wykonawcę.
- 4.4. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych robót podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego o wystąpieniu takiej okoliczności na piśmie celem spisania protokołu konieczności, który będzie podstawą do ewentualnego zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz będzie stanowił podstawę do sporządzenia odrębnego zlecenia lub aneksu do umowy.
- 4.5. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania oddzielnej wyceny na zakres prac wskazanych w protokole konieczności.
- 4.6. Na wykonany przedmiot zamówienia wymagana będzie gwarancja na okres 60-miesięcy.
- 4.7. Wszelkie materiały, sprzęt i zasoby niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia leżą po stronie Wykonawcy.
- 4.8. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji planowane do użycia materiały.
- 4.9. Zapłata za wykonanie robót nastąpi w terminie 21 dni, na podstawie faktury wystawionej po ich zrealizowaniu i pozytywnym odbiorze.
- 4.10. W przypadku odtworzenia terenu lub naprawy powstałych uszkodzeń należy doprowadzić do stanu pierwotnego lub nie gorszego.

5. Oferty częściowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Terminy realizacji zamówienia.

Terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- Do dnia: **21.04.2025 r**

8. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.**9. Przygotowanie oferty powinno być następujące:**

- 9.1. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej.
- 9.2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 9.3. Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.
- 9.4. W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów wspólnie, ofertę oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania każdego z podmiotów.
- 9.5. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 9.6. Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT. Wartość oferty musi gwarantować kompleksowe wykonanie zadania.
- 9.7. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.
- 9.8. Ofertę należy złożyć wraz załącznikiem w postaci oświadczenia potwierdzającego przeprowadzenie wizji lokalnej (Załącznik nr 2).
- 9.9. **Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego: teir@mpec.lom.pl, faksem na nr (86) 216-54-36 lub dostarczyć na adres siedziby Zamawiającego wskazany w pkt. 1 SWZ.**
- 9.10. Oferta powinna być opatrzona nazwą zadania: **“Wykonanie na podstawie dokumentacji projektowej i pozwolenia na budowę fundamentów pod zbiorniki wody surowej i uzdatnionej do stacji SUW przy Ciepłowni Miejskiej w Łomży – ul. Ciepła 16, 18 – 400 Łomża”**.

10. Termin i miejsce składania ofert:

- 10.1. Oferty należy składać do dnia **10.03.2025 r.** do godz. **11³⁰** w siedzibie Zamawiającego lub przesłać na adres Zamawiającego lub przesłać pocztą elektroniczną.
- 10.2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **10.03.2025 r.** o godz. **12⁰⁰** w pok. nr 18 w siedzibie Zamawiającego.

11. Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z oferentami są:

- 1) sprawy formalne; **Adam Florczyk** - Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju, biurowiec MPEC przy ul. Kopernika 9A, pok. 18, w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰, tel.: 504 769 680; fax. (86) 216-54-36; e-mail: a.florczyk@mpec.lom.pl
- 2) sprawy techniczne; **Adrian Kołakowski** – inspektor d/s inwestycji tel.: 604 769 932; fax. (86) 216-54-36; e-mail: a.kolakowski@mpec.lom.pl

12. Wybór oferty.

- 12.1. Zamówienie zostanie zrealizowane przez Wykonawcę, który zaoferuje najniższą cenę realizacji przedmiotu zamówienia.
- 12.2. Oferty złożone bez oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ będą podlegały odrzuceniu przez Zamawiającego.
- 12.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej oferty lub unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.
- 12.4. Oferent, którego oferta zostanie wybrana otrzyma od Zamawiającego zamówienie na realizację przedmiotu zamówienia, na warunkach określonych w złożonej ofercie oraz SWZ.
- 12.5. O wynikach postępowania Zamawiający powiadomi wszystkich oferentów.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1,
2. Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej – Załącznik nr 2,
3. Projekt umowy – Załącznik nr 3.
4. Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 4.